



-----**SESION DE CABILDO ORDINARIA NÚMERO 5 CINCO**-----

SECRETARIO: En el municipio de Valle de Juárez, Jalisco, siendo las 16:10 dieciséis horas con diez minutos del día 02 dos de noviembre del año 2021 dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos los integrantes del Cabildo, en la Sala de Sesiones del H. Ayuntamiento Constitucional de Valle de Juárez, Jalisco, ubicada en Portal Corona No.2, de este Municipio; misma que mediante convocatoria se les cito, a fin de desarrollar la **SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA, ACTA NÚMERO CINCO**, para la cual fueron convocados, para el desahogo del siguiente orden del Día:-----

-----**ORDEN DEL DÍA**-----

- 1.-**LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION DE QUORUM LEGAL**-----
- 2.-**LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** -----
- 3.-**APROBACIÓN DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRAS PRIMERA ETAPA FRACCIONAMIENTO VALLE DE LARA.** -----
- 4.-**ASUNTOS GENERALES.**-----
- 5.- **CLAUSURA DE LA SESION.**-----

Se procede al desahogo del **PRIMER PUNTO 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL**, por lo que se hace pase de lista-----

ING. JOSÉ MANUEL CHÁVEZ RODRÍGUEZ	PRESIDENTE	PRESENTE
MTRA VERÓNICA IVETTE TOVAR ÁLVAREZ.	SÍNDICO	PRESENTE
C. FATIMA GUADALUPE MORENO GÓMEZ	REGIDORA	FALTÓ
C. RAÚL MARTÍNEZ NAVARRO	REGIDOR	PRESENTE
C. ROBERTO OCHOA OLIVO	REGIDOR	PRESENTE
C. MARÍA DE LOURDES SILVA CONTRERAS	REGIDORA	PRESENTE
C. RAMIRO CONTRERAS MARTÍNEZ	REGIDOR	PRESENTE
MTRA. IVETT SÁNCHEZ GODÍNEZ	REGIDORA	PRESENTE
LIC. RODRÍGO GONZÁLEZ CHÁVEZ	REGIDOR	PRESENTE
LIC. IDELIA CHÁVEZ MARTÍNEZ	REGIDORA	FALTÓ
ING. ARTURO PÉREZ TORRES	REGIDOR	PRESENTE

SECRETARIO: En virtud de que se cuenta con la presencia de la mayoría los integrantes del cabildo, le solicito al presidente declare quórum legal para sesionar. -----

PRESIDENTE MUNICIPAL: Siendo las 16:12 dieciséis horas con doce minutos, **del día 02 dos de noviembre del 2021 dos mil veintiuno**, declaro la asistencia de la mayoría de los integrantes del Cabildo, conforme lo que establece el artículo 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, por lo que **EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR**, siendo válidos todos los acuerdos que en la misma se tomen.

SECRETARIO: PUNTO 2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - En uso de la voz presento por instrucción del Presidente Municipal el Orden del Día, el cual me permito volver a leer, conforme el cual habrá de desarrollarse esta Sesión Ordinaria de Trabajo del Pleno de este Ayuntamiento, siendo el siguiente: -----



-----ORDEN DEL DÍA-----

- 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION DE QUORUM LEGAL-----
- 2.-LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- 3.-APROBACIÓN DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRAS PRIMERA ETAPA FRACCIONAMIENTO VALLE DE LARA. -----
- 4.-ASUNTOS GENERALES.-----
- 5.-CLAUSURA DE LA SESION.-----

Se somete a aprobación el Orden del Día, por lo que se abre un espacio para la discusión del mismo, por lo que se da uso de la voz a los ediles. -----

Una vez que los regidores hicieron uso de la voz se somete a aprobación, se les solicita la intención de su voto. -----

VOTOS A FAVOR: 09 Votos; VOTOS EN CONTRA: 0 Votos de los regidores-----; **ABSTENCIONES: 0 de los regidores**_; por lo que se aprueba por **Unanimidad de los Regidores Presentes 09 de 09.** -----

SECRETARIO: Continuando con el orden del día, se procede a desahogar el siguiente punto que es el: -----

PUNTO 3.- APROBACIÓN DE la entrega-recepción de OBRAS PRIMERA ETAPA FRACCIONAMIENTO VALLE DE LARA. -----

EL PRESIDENTE MUNICIPAL ING. JOSÉ MANUEL CHÁVEZ RODRÍGUEZ, SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES QUE INTEGRAN ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE OBRAS PRIMERA ETAPA FRACCIONAMIENTO VALLE DE LARA, BAJO LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: -----

-----FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE VALLE DE LARA, PRIMERA ETAPA-----

Se trata de una Acción Urbanística Tipo Habitacional Unifamiliar Densidad Baja H2-U, dentro del predio identificado como “Loma los Ocuares”, ubicado en el Km. 2.5 de la Carretera Valle de Juárez-El Tule, en el Municipio de Valle de Juárez, Jalisco, propiedad de la C. [REDACTED], la cual cuenta con la escritura Pública número [REDACTED], de fecha [REDACTED] de Guadalajara, Jalisco, la cual se encuentra debidamente registrada ante Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Ciudad Guzmán, Jalisco, interviniendo una superficie de 17-09-43.492, diecisiete hectáreas, nueve áreas, cuarenta y tres punto cuatrocientos noventa y dos centiáreas, de la cual se considerará el 16% como áreas de cesión para destinos. La Primera Etapa materia de la entrega-recepción, corresponde a una superficie de e 3-18-07.67 tres hectáreas, dieciocho áreas, cero siete puntos sesenta y siete centiáreas.

Se somete a discusión y aprobación de la propuesta hecha por el presidente, por lo que se abre un espacio para la discusión del mismo, por lo que se da uso de la voz a los ediles. --

Una vez que los regidores hicieron uso de la voz, se somete a aprobación, se les solicita la intención de su voto. -----

VOTOS A FAVOR: 09 Votos; VOTOS EN CONTRA: 0 Votos de los regidores-----; **ABSTENCIONES: 0 de los regidores**-----; por lo que se aprueba por **UNANIMIDAD de los Regidores presentes (09 de 09).** -----

SECRETARIO GENERAL: Continuando con el siguiente que es: **PUNTO 4.- ASUNTOS GENERALES.** -----



Sin Asuntos Generales. -----

SECRETARIO: Continuando con el orden del día, se procede a desahogar el siguiente punto que es el: **PUNTO 5.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.** Señor Presidente, le informo que sólo queda por desahogar el último punto del orden del día, que es **CLAUSURA DE LA SESIÓN, por lo que le solicito realice la clausura pertinente.** -----

PRESIDENTE: Siendo las 16:16 dieciséis horas con dieciséis minutos del día 02 dos de noviembre del 2021, **DOY POR CLAUSURADA LA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA, ACTA NÚMERO 5 CINCO,** levantándose la presente Acta, misma que con fundamento en lo dispuesto en el artículo 33 treinta y tres de La Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal, se firma en todas y cada una de las hojas que la integran por el Secretario General; así como por el Presidente, Síndico y por aquellos Regidores que en ella intervinieron y que así quisieron hacerlo. Lo anterior para debida constancia legal y para los fines y usos legales a que corresponda.-----

----- C O N S T E: -----

ING. JOSÉ MANUEL CHÁVEZ RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. MARTÍN CHÁVEZ TORRES
SECRETARIO GENERAL

MTRA. VERÓNICA IVETTE TOVAR ÁLVAREZ
SÍNDICO

C. FATIMA GUADALUPE MORENO GÓMEZ
REGIDORA

C. RAÚL MARTÍNEZ NAVARRO
REGIDOR

C. ROBERTO OCHOA OLIVO
REGIDOR



**C. MARÍA DE LOURDES SILVA CONTRERAS
REGIDORA**

**C. RAMIRO CONTRERAS MARTÍNEZ
REGIDOR**

**MTRA. IVETT SÁNCHEZ GODÍNEZ
REGIDOR**

**LIC. IDELIA CHÁVEZ MARTÍNEZ
REGIDORA**

**LIC. RODRÍGO GONZÁLEZ CHÁVEZ
REGIDOR**

**ING. ARTURO PÉREZ TORRES
REGIDOR**